

EDITAL DE INTIMAÇÃO - LEILÃO ELETRÔNICO – BENS MÓVEIS

Processo n.: 0714263-37.2018.8.07.0020

Autor(es)/Exequente(s): GEORGE DA SILVA OSMALA – CPF 553.227.271-91

Advogado(s): Flávia Aparecida Pires Arratia – OAB-DF 44.891 e Henriette Groenwold Monteiro - OAB-DF 28.606

Réu(s)/Executado(s): MOVIN COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA – EPP – CNJ 03.993.998/0001-60

Advogado(a): Cibelle Dell Armelina Rocha – OAB-DF 35.232 e Gustavo Gonçalves Lopes – OAB-DF 27.925

Outros interessados: SIDNEY CRUZ SILVEIRA - CPF 033.451.946-27 (Representante legal)

O Excelentíssimo Sr. **Dr. GILMAR DE JESUS GOMES DA SILVA**, Juiz de Direito Substituto da 2ª Vara Cível de Águas Claras-DF, no uso das atribuições que a lei lhe confere, torna público que, no(s) dia(s) e hora abaixo especificado(s) será(o) levado(s) a **LEILÃO** o(s) bem(ns) descrito(s) no presente edital. O leilão realizar-se-á de forma eletrônica e será conduzido pelo leiloeiro oficial **GIAN ROBERTO CAGNI BRAGGIO**, portador do CPF nº 697.207.541-68, devidamente matriculado na Junta Comercial Industrial e Serviços do Distrito Federal sob o nº 51/2011, através do portal www.parquedosleiloes.com.br, telefones (61) 3301-5051 e (61) 98509-0597.

DATAS E HORÁRIOS

1º leilão: inicia-se no dia 08/02/2021, às 12:00, aberto por mais 10 (dez) minutos para lances, por valor igual ou superior ao da avaliação. O sistema estará disponível para recepção de lances com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência da data marcada para o 1º leilão (art. 11, da Resolução 236/2016 do CNJ). Não havendo lances no primeiro leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o segundo leilão.

2º leilão: inicia-se no dia 11/02/2021, às 12:00, aberto por no mínimo 10 minutos para lances, que não poderão ser inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação.

O site estará disponível para recepção de lances a partir do encerramento da primeira hasta. Sobrevindo lance nos 03 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 03 (três) minutos e assim sucessivamente a cada lance efetuado nos últimos 03 (três) minutos, para que todos os USUÁRIOS interessados tenham oportunidade de ofertar novos lances (artigo 21 da Resolução 236 CNJ de 13 de julho de 2016), passados 03 (três) minutos sem novo lance, o leilão será encerrado.

Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a apreciação do tempo real das ofertas. Não serão admitidos lances remetidos via e-mail.

DESCRIÇÃO DOS BENS:

01(UM) SOFA MODELO "LISS", DOIS LUGARES REVESTIDO EM TECIDO LINHO SINTETICO, MEDINDO APROX 02,25M X 0,97, COR CREME, AVALIADO POR R\$ 3.290,00 (TRES MIL E DUZENTOS E NOVENTA REAIS), 01(UMA) POLTRONA, ESTRUTURA EM MADEIRA, REVESTIDA EM TECIDO VELUDO NA COR VINHO CLARO, MODELO P240, AVALIADAPOR R\$ 1.550,00 (UM MIL E QUINHENTOS E CINQUENTA REAIS); 01 (UM) SOFA MODELO PANTON, REVESTIDO EM TECIDO LINHO SINTETICO,COR GRAFITE, MEDINDO APROXIMADAMENTE 03,15M X 0,95M, AVALIADO POR R\$ 14.900(CATORZE MIL E NOVECENTOS REAIS); 01(UM) APARADOR

BAIXO, BASE EM ACO INOX E TAMAPO EM MDF, AVALIADO POR R\$ 3.150,00 (TRES MIL E CENTO E CINQUENTA REAIS); 06(SEIS) CADEIRAS, MODELO VALETIM, ESTRUTURA EM MADEIRA, ENCOSTO EM PALHA SEXTAVADA, ASSENTO ESTOFADO EM TECIDO CINZA, AVALIADA, CADA UMA POR R\$ 3.490,00 (TRES MIL E QUATROCENTOS E NOVENTA REAIS), TOTALIZANDO AS SEIS EM R\$ 20.940,00 (VINTE MIL E NOVECIENTOS E QUARENTA REAIS); 01(UMA) MESA RETANGULAR MODELO HATCH, BASE EM ACO NA COR BRANCA, TAMPO DE VIDRO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 02,00M X 01,00M, AVALIADO POR R\$ 10.990,00 (DEZ MIL E NOVECIENTOS E NOVENTA REAIS); 02 (DUAS) CADEIRAS MODELO MAG, ESTRUTURA EM ACO REVESTIDA EM COURO, NA COR MARROM, ENCOSTO/ASSENTO EM TECIDO NA COR CINZA MESCLADO (LINHO); AVALIADO CADA, POR R\$ 4.500,00 (QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS, TOTALIZANDO AS DUAS CADEIRAS EM R\$ 9.000,00 (NOVE MIL REAIS); 02 (DUAS) POLTRONAS MODELO JANGADA, BASE EM MADEIRA, ASSENTO/ENCOSTO COM ESTOFADO REVESTIDO EM COURO CAMELEO ECOLOGICO, AVALIADO, CADA UMA, POR R\$ 3.190,00 (TRES MIL E CENTO NOVENTA REAIS), TOTALIZANDO R\$ 6.380,00 (SEIS MIL TREZENTOS E OITENTA REAIS); 01(UMA) MESA REDONDA, MODELO NET, COM BASE EM ACO PINTADO COM TINTA ELETROTASTICA COR PRETA, TAMPO EM MADEIRA MDF REDONDO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 01,30M DE DIAMETRO, AVALIADA POR R\$ 4.900,00 (QUATRO MIL E NOVECIENTOS REAIS).

OBS1: A BASE DA MESA RETANGULAR MODELO "HATCH" SE ENCONTRA DESMONTADA, COM 4 PEÇA EM ACO DE COR BRANCA E UM SACO COM PARAFUSOS;

OBS2: BENS NAO TESTADOS QUANTO A SUA ORIGINALIDADE;

AVALIAÇÃO DO BEM: R\$75.100,00 (setenta e cinco mil reais), conforme Laudo de Avaliação (ID n.º 75761920). Data da Avaliação: 26/10/2020.

DEPOSITÁRIO FIEL: Deposito público.

VISITAÇÃO: O bem a ser leiloado encontra-se removido ao depósito público do Gama-DF, sito **Praça 2, lote 14, Setor Central** e poderá ser vistoriado: 1ª praça no dia 04 /02/2021 no horário de 14:00 às 17:00 e a 2ª praça no dia 10/02/2021 no horário das 14:00 às 17:00

DÉBITO DA DEMANDA PROCESSUAL: R\$80.410,42 (oitenta mil quatrocentos e dez reais e quarenta e dois centavos) em 11/05/2020 (ID n.º 62854372 e 62854376).

CONDIÇÕES DE VENDA: Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site do leiloeiro (www.parquedosleiloes.com.br), aceitando os termos e condições informados e proceder ao envio do RG, CPF/CNPJ (no caso de pessoa jurídica será necessário também o envio do Contrato Social, do RG e do CPF do sócio-administrador) e do Comprovante de Endereço (arts. 12 e 14 da Resolução nº 236/2016 do CNJ). Após a finalização do cadastro será encaminhado ao interessado via e-mail uma mensagem de confirmação de cadastro. Para participar dos leilões eletrônicos é necessário após o cadastro realizar login no site do Leiloeiro com a senha previamente cadastrada.

Pagamento e recibo de arrematação: A arrematação far-se-á mediante pagamento à vista do preço e da comissão pelo arrematante, no prazo de 24h (vinte e quatro horas) da realização do leilão (art. 884, inciso IV, do CPC), através de guia de depósito judicial em favor desta 2ª Vara Cível de Águas Claras, que poderá ser emitida pelo leiloeiro. O valor da comissão do leiloeiro poderá ser paga na forma indicada pelo Leiloeiro.

Comissão do leiloeiro: A comissão devida ao leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance (art. 24 do Decreto 21.981/32 e art. 7 da Resolução 236/CNJ). Não será devida a comissão ao leiloeiro na hipótese, de desistência de que trata o art. 775 do Código de Processo Civil, de anulação da arrematação ou de resultado negativo da hasta pública. Na hipótese de acordo ou remição **após a alienação**, o leiloeiro fará jus à comissão.

Dúvidas e esclarecimentos: contatar com o Leiloeiro pelos telefones (61) 3301-5051 ou (61) 98509-0597 ou pelo e-mail: contato@parquedosleiloes.com.br.

Ficam os interessados intimados com a publicação do presente edital, que será feita na plataforma de editais do TJDF (www.tidft.jus.br) nos termos do art. 887, §1º do Código de Processo Civil e em site especializado do gestor do leilão e por todos os meios de comunicação por ele escolhidos para maior divulgação da venda.

Nos termos do art. 889, parágrafo único do Código de Processo Civil, caso o(s) executado(s) revel e sem advogado nos autos, não seja encontrado para intimação, considera-se intimado por meio do presente edital.

Águas Claras/DF, 30 de novembro de 2020.

GILMAR DE JESUS GOMES DA SILVA
Juiz de Direito Substituto