

27316

REGISTRO DE IMÓVEIS

6ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
RUA COMENDADOR ARAUJO, 323  
7º ANDAR - FONE: 222-0047

TITULAR: ABRAHÃO DELY

REGISTRO GERAL

FICHA  
1/70.701

MATRÍCULA Nº 70.701

RUBRICA  
MD

**IMÓVEL:** Vaga de Garagem sob nº.690, localizada no 1º subsolo, do ""  
"Centro Século XXI", sob nºs.466, 480 e 492, da rua Emiliano  
Perneta, com acesso por esta rua e pela rua Visconde de Nacar, com a  
área construída privativa de 9,90m², área de circulação/garagem de  
13,4800m², área construída comum de 0,3523m², perfazendo a área cons-  
truída total de 23,7323m², e fração ideal do solo de 0,0002247, quota  
de terreno de 1,6282m². Referido empreendimento encontra-se construí-  
do sobre o Lote de Terreno "A", oriundo da subdivisão do terreno com  
a área de 7.608,00m², de forma irregular, medindo 77,67m. de frente  
para a rua Emiliano Perneta, do lado direito de quem da referida rua  
olha o imóvel, medindo 58,00m., confronta com o lote fiscal nº 14.000  
deste ponto deflete à direita em 33,25m., onde confronta com os lotes  
fiscais nºs.14.000, 13.000 e 12.000, daí deflete à esquerda em 30,60m  
onde confronta com o lote fiscal nº 11.000, deste ponto deflete à es-  
querda em 24,65m., daí deflete à direita em 0,50m., daí deflete à es-  
querda em 61,05m., daí segue em linha reta na distância de 8,00m., se-  
guindo ainda em linha reta na distância de 13,65m., todas confrontan-  
do respectivamente com a área destinada ao Comércio 24 Horas (implan-  
tação), deste ponto deflete à esquerda na distância de 87,30m., con-  
frontando com o lote fiscal nº 16.000, fechando o perímetro, perfazen-  
do a área de 7.246,00m², com Indicação Fiscal nº 11-132-015.000.-

**PROPRIETÁRIA:** Centro Século XXI S/A, pessoa jurídica de direito priva-  
do, com sede na rua Monsenhor Celso nº.231, nesta cidade,  
inscrita no CNPJ/MF sob nº.02.191.115/0001-36, representada por Nelson  
Torres Galvão.-

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 38.484, do Reg.Geral, desta Serventia.-  
Pren.-171.358.-  
Prot.-328.793.-  
Fc.-112.517.-

Curitiba, 20 de setembro de 2002. (a) MARCELO A. DELY  
Titular Substituto.-

R-1- 70.701.- **TÍTULO:** Dação em Pagamento. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pú-  
blica, lavrada pelo 5º Tabelionato desta cidade, Fls.001/  
009 do Livro 900-NA, datada de 30 de julho de 2.002. **ADQUIRENTES:** ""  
**Banco Itaú S/A, (na proporção de 28,594765%),** com sede na rua Boa Vista  
nº.176, São Paulo, São Paulo, inscrito no CNPJ/MF sob nº.60.701.190/0001  
04; **Petros - Fundação Petrobrás de Seguridade Social, (na proporção de  
21,068568%),** com sede na rua do Ouvidor nº.98, Centro, Rio de Janeiro,  
Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob nº.34.053.942/0001-50; ""

SEGUE NO  
CURITIBA  
SERVENTIA REGISTRO  
MARCELO A. DELY  
TITULAR DESIGNADO

701.01