

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0054/2018**CONDIÇÕES BÁSICAS**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela GILIE-BR, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Distrito Federal, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado na imprensa, que é parte integrante do presente Edital, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, em especial os Decretos 21.981/32 e 22.427/33 e Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e hora da Sessão de Leilão: 20/11/2018 a iniciar-se às 10h.

1.2 – Local da Sessão do Leilão: AE, 08, Lote D – Guará, Parque dos Leilões, Brasília - DF, 71070-647.

1.3 – Leiloeiro Oficial: Ozias Pereira Tavares

1.4 – Site do Leiloeiro: www.parquedosleiloes.com.br

1.5 – Data de divulgação do resultado oficial: 27/11/2018

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

2.1.1 – Para os imóveis com ação judicial, conforme Anexo V, recairá sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade), o contrato que for assinado com o licitante se resolverá de pleno direito. Nesse caso, a CAIXA devolverá ao adquirente os valores por

ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.1.2 – A evicção não gera indenização por perdas e danos.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital.

3.2 – Não poderão participar da presente licitação empregados da CAIXA que atuem na SUINP e SUHEN, e Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, bem como seus cônjuges e/ou companheiros.

3.3 – Estão impedidos de participar da presente licitação interessados que tenham relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP, Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópia simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópias simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA a fim de se inteirar das condições.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item _____, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

4.7 – O devedor fiduciário que exercer o direito de preferência está sujeito às mesmas condições de aquisição previstas no presente edital, bem como os respectivos prazos.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo nas modalidades PRESENCIAL ou INTERNET.

5.2 – A modalidade PRESENCIAL ocorre mediante comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade escolhida pelo interessado para participação no leilão (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no leilão.

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão de leilão.

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão, em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, cabendo ao leiloeiro a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.2 – O arrematante ou o devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga ao leiloeiro, no ato do leilão, a título de sinal para garantia de contratação, o valor correspondente a 5% do lance ofertado.

7.3 – Os pagamentos no ato far-se-ão em moeda nacional e/ou pela emissão de 02 (dois) cheques, sendo um de valor correspondente à comissão do leiloeiro e o outro referente ao sinal.

7.4 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro no ato do leilão implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.4.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro no ato do leilão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.5 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da divulgação do resultado oficial, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta do Arrematante conforme anexo III, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

10.1.1 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.1.2 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.2 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.3 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.4 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.4.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura;

10.4.2 – A iniciativa necessária à lavratura da escritura, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, com o conseqüente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros, etc.

10.4.3 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.4.4 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – Os valores recolhidos pelo arrematante, no ato do leilão, a título de comissão de leiloeiro e sinal para garantia da contratação são revertidos em multa, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante.

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

12.2 – A penalidade acima, referente à conversão em multa do sinal pago, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da manifestação de interesse mediante o pagamento do sinal, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta, conforme Anexo IV, e efetuar o pagamento do valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

13.3.1 – Na hipótese de não ser formalizado o negócio por quem exerceu o direito de preferência, o valor do sinal será revertido à título de multa por frustração ao leilão público.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente quando o imóvel for arrematado no 2º leilão. Para os imóveis arrematados em 1º leilão os referidos débitos serão pagos pela CAIXA.

14.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

14.8 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis/GILIE.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

14.9 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, Sr Ozias Pereira Tavares, no endereço abaixo:

Endereço: AE, 08, Lote D - Guará, Brasília - DF, CEP.: 71070-647. Fone (61) 3301-5051 e (61) 99912-6897.

14.10 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de Distrito Federal.

15 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

Brasília _____, 31 de OUTUBRO de 2018
Local/data

Assinatura sob carimbo do Gerente de
Filial da GILIE
Nome: Ivan Luiz da Silva



Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº **0054/2018/1º LEILÃO**

Edital de Leilão Público nº **0055/2018/2º LEILÃO**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/BR, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da EMGEA ou de propriedade da CAIXA, discriminados no Anexo II do Edital.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 31/10/2018 até 20/11/2018, no primeiro leilão, e de 27/11/2018 até 05/12/2018 no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em Distrito Federal, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/BR, Setor de Autarquias Sul Quadra 3 Bloco E Lotes 3/4, 1º subsolo - Asa Sul, Brasília - DF, 70070-030, das 10:00h às 16:00h e no escritório do Leiloeiro Ozias Pereira Taveres, situado no AE, 08, Lote D - Guará, Parque dos Leiloes, Brasília - DF, 71070-647 - Tel: (61) 3301-5051 e (61) 99912-6897. O edital estará disponível nos sítios www.parquedosleiloes.com.br e www.caixa.gov.br.

Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 20/11/2018, às 10h, no AE, 08, Lote D - Guará, Parque dos Leiloes, Brasília - DF, CEP.: 71070-647.

Os lotes remanescentes, não vendidos no 1º Leilão, serão ofertados no 2º Leilão no dia 05/12/2018, às 10h, no Auditório AE, 08, Lote D - Guará, Parque dos Leiloes, Brasília – DF, CEP.: 71070-647.

Gerente de Filial da GILIE

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**Lista de Imóveis**

Número do 1º Leilão: 0054 / 2018-CPA/BR

Estado: DF								
Cidade: BRASÍLIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs. Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
1	Cond Jardins das Quaresmeiras	QC-08 RUA-L BL-L2 Apto. 32 JARDINS MANGUEIRAL	JARDINS MANGUEIRAL (SAO SEBASTIAO)	Apartamento, 127,12 m2 de área total, 46,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 Hall/Circulação; Área de Serviço Conjugada à Cozinha; NÃO CONSTA GUIA DE IPTU NO DOSSIÊ. FÍSICO. Matrícula: 122903 Ofício: 2	8555531196723	141.596,21	146.000,00	Ocupado
2	Cond Jardins das Quaresmeiras	Rua I Qc-8 Cs-15	JARDINS MANGUEIRAL (SAO SEBASTIAO)	Casa, 98,61 m2 de área total, 52,77 m2 de área privativa, 2 qts, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, 1 Escada de Acesso ao 2º Pavimento. Condomínio com espaço c/ churrasqueira, Playground, portaria e quadra poliesportiva. Não consta divisão interna na matrícula, dados extraídos do laudo. Vagas de Garagem 15. IPTU: 52062791 Matrícula: 122802 Ofício: 2	8555531906178	249.000,00	249.000,00	Ocupado
3		SEGUNDA AVENIDA BL-1345A Apto. 101	NUCLEO BANDEIRANTE	Apartamento, 61 m2 de área total, 51,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação; 1 Poço de Ventilação; Área de Serviço Conjugada à Cozinha. IPTU: 47679123 Matrícula: 17941 Ofício: 4	1555534485051	186.896,84	190.000,00	Ocupado
4	Ed. Bandeirante	TERCEIRA AVENIDA LT-1136A E 1142A Apto. 201	NUCLEO BANDEIRANTE	Apartamento, 71,31 m2 de área total, 65,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, WC Emp, sl, cozinha, ÁREA DE SERVIÇO	1444402633469	273.780,82	250.000,00	Ocupado

				CONJUGADA À COZINHA. PROC. 0003591-09.2016.8.07.0011. IPTU: 45589216 Matrícula: 9987 Ofício: 4				
5	Res. Villa Di Capri	QR-406 CJ-09A LT-01 Apto. 802	SAMAMBAIA NORTE (SAMAMBAIA)	Apartamento, 93,38 m2 de área total, 59,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1 Banheiro Privativo; 1 Hall/Circulação; Vaga de Garagem n° 42. IPTU: 50888323 Matrícula: 264371 Ofício: 3	1155602002159	140.445,22	212.000,00	Ocupado
6		QR-513 CJ-08 N. 14	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	Casa, 103,5 m2 de área total, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 46405690 Matrícula: 292693 Ofício: 3	8444401987125	168.802,39	235.000,00	Ocupado
7	Res. San Lorenzo	QS-303 CJ-06 LT-01/03 TORRE-A Apto. 706	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	Apartamento, 82,95 m2 de área total, 47,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, Vaga de Garagem n° 19. IPTU: 52118363 Matrícula: 300556 Ofício: 3	8444410073505	196.410,93	184.000,00	Ocupado
8	Res. Villa Borghese	QS-303 CJ-07 BL-B LT-01/03 Apto. 1203	SAMAMBAIA SUL (SAMAMBAIA)	Apartamento, 74,38 m2 de área total, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Vaga de Garagem n° 178. IPTU: 1 Matrícula: 288453 Ofício: 3	8444405037172	168.661,65	205.000,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: LAGO SUL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
9		SHIS QL-10 CJ-1 N. 17	SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS SUL	Casa, 765,55 m2 de área total, 1032,91m2 de área do terreno, 5 qts, 2 varandas, 2 a.servs, 3 sls, lavabo, 2 DCEs, 5 BANHEIROS PRIVATIVO, 1 BANHEIRO DE SERVIÇO, 4 CLOSET, 2 DESPENSAS, O IMÓVEL POSSUI 466,23 m2 DE ÁREAS NÃO AVERBADAS. IPTU: 03105512 Matrícula: 110541 Ofício: 1	1444400117692	6.760.000,00	6.760.000,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: SAMAMBAIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
10	Cond. João de Barro Candango	Qd-QN108 CJ-01 BL-A LT-01 ENTRADA D Apto. 204	SAMAMBAIA NORTE	Apartamento, 47,52 m2 de área total, 43,15 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Cozinha/área de serviço conjugada. IPTU: 50060406 Matrícula: 233416 Ofício: 3	1444404123433	158.299,14	116.000,00	Ocupado
11	Ed. Elite	Qs-406 Lt-04 Cj-F Apto. 304 BLOCO A	SAMAMBAIA SUL	Apartamento, 84,7 m2 de área total, 50,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Cozinha/Área de Serviço Conjugada. 1 Hall/ Circulação. Não consta divisão interna na matrícula, informações extraídas do laudo. IPTU: 48326925 Matrícula: 175584 Ofício: 3	1555513221802	147.500,00	147.500,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: SANTA MARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
12	SETOR TOTAL VILLER COND 03	RUA 500 N. 21 LOTE 501	SANTA MARIA	Casa, 73,22 m2 de área total, 111,75m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha. IPTU: 51976501 Matrícula: 33728 Ofício: 5º	1555530726011	245.030,42	200.000,00	Ocupado

Estado: DF								
Cidade: SAO SEBASTIAO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
13		Av Mangueiral QC-4 Rua K Cs-K16	JARDINS MANGUEIRAL	Casa, 231,39 m2 de área total, 67,99m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem, Não consta na matrícula a divisão interna do imóvel. IPTU: 5171535X Matrícula: 125323 Ofício: 2	8555527218955	196.320,02	320.000,00	Ocupado

14		QC 1 RUA A N. 00009 CASA A9	JARDINS MANGUEIRAL	Casa, 67,99 m2 de área total, 240,71m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 514767X Matrícula: 119827 Ofício: 2º	1555526545202	267.405,46	267.405,46	Ocupado
----	--	-----------------------------------	-----------------------	---	---------------	------------	------------	---------

Estado: DF								
Cidade: TAGUATINGA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
15	Res. Aguas de Cabo Branco	Rua 09 Sul Lt-15 Apto. 1903	AGUAS CLARAS	Apartamento, 192,73 m2 de área total, 121,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, 1) Duplex. Um dos quartos é suíte. Box de garagem nº 065 e 066. Proc. 0033251-04.2015.4.01.3400; 10041430520184013400 E 00276313820148070007; . Penhora condominial proc. 2014.07.1.028262-9. IPTU: 51057239 Matrícula: 249443 Ofício: 3	1555516226937	529.806,81	573.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
16		Q 24 LOTE A-10 N. 00010	Jd. América II	Casa, 69,89 m2 de área total, 69,89 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, Imóvel depredado, com falta de alguns equipamentos elétricos e hidráulicos. IPTU: 235575 Matrícula: 51735 Ofício: 1	8444402774281	116.000,00	116.000,00	Desocupado
17		Rua Aroeira Qd-20 Lt-1/2B N. 00000	Jd. Santa Lucia	Casa, 260 m2 de área total, 67,89 m2 de área privativa, 260m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 228257 Matrícula: 34902 Ofício: 1	8555512953514	118.000,00	118.000,00	Ocupado
18	Res. Camping Clube	Rua 15 Qd-47 Lt-30	CAMPING CLUBE	Casa, 67,94 m2 de área privativa, 234m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: 221410 Matrícula: 17187 Ofício: 1	8555511588030	90.824,23	70.000,00	Ocupado
19	Cond. Res.	Qd-B Ch-08 N. 8	CHACARAS	Apartamento, 64 m2 de	8444401203302	121.000,00	121.000,00	Ocupado

	Coimbra	Apto. Casa 22	COIMBRA	área total, 64 m2 de área privativa, 21,12m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 235309 Matrícula: 41308 Ofício: 1				
20		Qd-B Lt-22 Cj-04 Avenida 1 N. 22	CHACARAS COIMBRA	Casa, 67,23 m2 de área total, 67,23 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, PROC. 10000412220184013502; . IPTU: 216839 Matrícula: 15569 Ofício: 1	8555512393063	122.500,00	122.500,00	Ocupado
21		QD-D LT-33 RUA 3 MODULO-J CHARACA-4/8	CHACARAS COIMBRA	Casa, 67,13 m2 de área total, 212,49m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, PROC. 10077789120184013400. IPTU: 214873 Matrícula: 13117 Ofício: 1	8555513800746	101.231,52	100.000,00	Ocupado
22	CHACARAS COIMBRA	Rua 2 Qd-K Chác-6 Lt-2	CHACARAS COIMBRA	Casa, 300 m2 de área total, 55,35 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, proc. 20140014177; . IPTU: 213970 Matrícula: 10233 Ofício: 1	8555511045231	84.437,37	80.000,00	Ocupado
23		Rua 2 Qd-27, LT-454-A	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	Casa, 250 m2 de área total, 69,91 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 232039 Matrícula: 35431 Ofício: 1	8444413135811	125.000,00	125.000,00	Ocupado
24	Res Araucaria	Rua Dois N. 03 Q-2 L-22-A1 CASA 03	JARDIM AGUAS LINDAS II	Casa, 114,66 m2 de área total, 64,66 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.099.00002.02-A1 Matrícula: 63100 Ofício: 1	8444414873654	125.532,49	110.000,00	Ocupado
25		Av. Perimetral Qd-11 N. Lt-21A3	JARDIM AMERICA I	Casa, 304,61 m2 de área total, 50,66 m2 de área privativa, 304,61m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 232400 Matrícula: 37514 Ofício: 1	8444408184915	129.535,17	114.000,00	Ocupado
26		RUA 16 QD 16 LOTE 1A-16	JARDIM AMERICA I	Casa, 68,5 m2 de área total, 310m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.032.00016.0A Matrícula: 39930 Ofício: 1	8444400660050	104.000,00	104.000,00	Ocupado
27	Cond. Res. Vila Dourada II	Qd-42 Lt-08 Rua Itaruma N. 08 Apto. 201	JARDIM AMERICA II	Apartamento, 101,19 m2 de área total, 49,54 m2 de área privativa, 406,03m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 255073 Matrícula: 69384 Ofício: 1	8444415342040	133.323,73	99.000,00	Ocupado

28		RUA CORIA QD-5 LT-40	JARDIM AMERICA II	Casa, 62,47 m2 de área total, 220m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 234891 Matrícula: 39894 Ofício: 1	8555517840416	110.235,94	110.235,94	Ocupado
29		Rua Palmelo Qd-22 Lt-42	JARDIM AMERICA II	Casa, 360 m2 de área total, 62,47 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 Circulação. Matrícula: 42158 Ofício: 1	8444401048218	100.311,36	85.000,00	Ocupado
30		QUADRA 62 N. S/N RUA 03, LOTE 47	JARDIM AMERICA IV	Casa, 55,6 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 225224 Matrícula: 26249 Ofício: 1º	8555527921125	115.000,00	115.000,00	Ocupado
31		R 08 QD 55 N. S/N LT 17	JARDIM AMERICA IV	Casa, 66,15 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 224950 Matrícula: 25987 Ofício: 1º	8444415878943	121.702,76	120.000,00	Ocupado
32		RUA 05 Qd-31 Lt-39	JARDIM AMERICA IV	Casa, 200 m2 de área total, 44,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, PROC. 201800103979;. IPTU: 223993 Matrícula: 25033 Ofício: 1	8444413776094	118.000,00	118.000,00	Ocupado
33	RES. AILA II	QD 39 N. S/N Apto. 303 Lote 01	JARDIM BRASILIA	Apartamento, 74,11 m2 de área total, 51,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 250520 Matrícula: 62880 Ofício: 1º	8444410680495	130.000,00	130.000,00	Ocupado
34		Rua 06 Qd-54 Lt-17A-15	JARDIM DA BARRAGEM IV	Casa, 300 m2 de área total, 73,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 228233 Matrícula: 34880 Ofício: 1	8444415755795	145.352,94	144.000,00	Ocupado
35		QD-65 LT-34A-10 RUA-16	JARDIM DA BARRAGEM VI	Casa, 56,2 m2 de área total, 324m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 234506 Matrícula: 39494 Ofício: 1	8444402745079	95.006,46	80.000,00	Ocupado
36		Rua 6 Qd-54 Lt-17A-21	JARDIM DA BARRAGEM VI	Casa, 300 m2 de área total, 73,8 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 228239 Matrícula: 34886 Ofício: 1	8555517051306	131.100,00	131.100,00	Ocupado
37	Cond. Res. Maria Betânia	Avenida Viçosa Qd-36 N. Lt-13 Apto. 201	JARDIM SANTA LUCIA	Apartamento, 202,18 m2 de área total, 107,87 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, A agência concessionária é a 45012, para fins de prestação de contas do 1º e 2º Leilões acaso seja	8444413009476	145.000,00	145.000,00	Ocupado

				vendido. IPTU: 252600 Matrícula: 65400 Ofício: 1				
38		Rua Aroeira Q 27 N. SN LOTE 34- A	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 65,15 m2 de área total, 65,15 m2 de área privativa, 204,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 239955 Matrícula: 48319 Ofício: 01	8444403858705	103.451,48	110.000,00	Ocupado
39		Rua AROEIRA Qd-06 Lt-01A-5	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 260 m2 de área total, 77,36 m2 de área privativa, 260m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 237537 Matrícula: 44789 Ofício: 1	8444413639593	142.534,36	123.000,00	Ocupado
40		RUA CARVOEIRO QD-3 LT-37	JARDIM SANTA LUCIA	Casa, 69,45 m2 de área total, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 66067 Matrícula: 48020 Ofício: 1	8444402439440	108.729,61	97.000,00	Ocupado
41		RUA SUCUPIRA QD-38 LT-11 Apto. 202 RES PREMIER II	JARDIM SANTA LUCIA	Apartamento, 63,16 m2 de área total, 52,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem, 1 COZINHA/AREA DE SERVIÇO, 1 HALL. IPTU: 254893 Matrícula: 66782 Ofício: 1	8444414147953	139.080,13	137.000,00	Ocupado
42	RESIDENCIAL AILA VII	Q 10 VIA DE ACESSO N. 00000 Apto. 402 LT 01 AP402	MANSOES AGUAS LINDAS	Apartamento, 60,18 m2 de área total, 49,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 254749 Matrícula: 69191 Ofício: 1º	8444414552211	128.763,79	125.000,00	Ocupado
43		Qd-14 Lt-23 Cj-C N. 23	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 218391 Matrícula: 20701 Ofício: 1	8555529626392	104.000,00	104.000,00	Ocupado
44		Qd-22 Cj-B Lt-08	MANSOES CAMARGO	Casa, 200 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: 217498 Matrícula: 21418 Ofício: 1	8555531300296	110.000,00	90.000,00	Ocupado
45		QD-25 Lt-14 Cj-A Rua AR 14 N. 14	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 217805 Matrícula: 21716 Ofício: 1	8555525691122	92.895,20	70.300,00	Ocupado
46		QUADRA 22 N. S/N LT18, conj C, AR 14	MANSOES CAMARGO	Casa, 46,07 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. PROC. 201600106451; . IPTU: 217542 Matrícula: 21462 Ofício: 1º	8555528045248	96.868,46	90.000,00	Ocupado

47	Mansões Camargo	Rua A1 CjD Qd-24 Lt01	MANSOES CAMARGO	Casa, 200 m2 de área total, 46,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha, 1 Estar e 1 Circulação. IPTU: 217759 Matrícula: 21673 Ofício: 1	8555528047372	103.000,00	103.000,00	Ocupado
48	Res. Paula XXXV	R 13 QD D5 LT 12 N. 08	MANSOES ILHA BELA	Casa, 64,37 m2 de área total, 150,93m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.045.00D-5.00012.008 Matrícula: 63446 Ofício: 1	8555537078145	130.137,12	122.000,00	Ocupado
49		RUA 16 QD-3 CJ-A LT-1A-6	MANSOES ILHA BELA	Casa, 63,46 m2 de área total, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 232969 Matrícula: 37433 Ofício: 1	8444404632727	131.915,44	112.000,00	Ocupado
50	Mansões Ilha Bella	Rua 16A QD-03 N. Lt-01A30 conjunto A	MANSOES ILHA BELA	Casa, 250 m2 de área total, 68,96 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 233106 Matrícula: 37457 Ofício: 1	8444410204600	149.883,65	135.000,00	Ocupado
51	Res. Paula XXXVII	RUA13 LT 08 QD D-05 N. 08 CASA 9	MANSOES ILHA BELA	Casa, 209,51 m2 de área total, 64,37 m2 de área privativa, 209,52m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 253721 Matrícula: 66473 Ofício: 1	8787700753714	135.241,67	120.000,00	Ocupado
52	RES. VILA IMPERATRIZ	QUADRA 6 N. 00000 Apto. 204 APTO 204	MANSOES IMPERATRIZ	Apartamento, 53,48 m2 de área total, 47,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 253637 Matrícula: 66406 Ofício: 1º	8787701385751	108.000,00	108.000,00	Ocupado
53	Cond. Res. Maanain III	Qd-10B Lt-09 Cs-A	MANSOES ODISSEIA	Casa, 233,9 m2 de área total, 66,42 m2 de área privativa, 233,9m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1Circulação. IPTU: 236423 Matrícula: 42138 Ofício: 1	8555517942618	106.030,48	104.000,00	Ocupado
54	Res. Maanain VI	Qd-10B Lt-14 CASA A	MANSOES ODISSEIA	Casa, 200 m2 de área total, 61,46 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 236946 Matrícula: 42472 Ofício: 1	8444401166628	110.000,00	110.000,00	Ocupado
55	Res. Morar Bem	QD-9B LT-6 N. A	MANSOES ODISSEIA	Casa, 68,82 m2 de área total, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 235640 Matrícula: 41464 Ofício: 1	8555516282053	119.000,00	119.000,00	Ocupado
56	Cond. Res. Vila Verde I	Res Vila Verde I N. 16 CASA 02 Q-24B L-16	MANSOES ODISSEIA	Casa, 100,36 m2 de área total, 62,74 m2 de área privativa, 193,5m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite,	8444415569797	174.000,00	174.000,00	Ocupado

				WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.014.024-B Matrícula: 40559 Ofício: 1				
57	Residencial Garden II	Q A-26 LOTE 08 Unidade 3 N. SN	MANSOES OLINDA	Casa, 150 m2 de área total, 60,7 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: : 244104 Matrícula: 50602 Ofício: 01	8444403848548	102.395,85	110.000,00	Ocupado
58	RES. DEUSA	QA 30 N. S Apto. 102 AP102 LT16A	MANSOES OLINDA	Apartamento, 53 m2 de área total, 48,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 253982 Matrícula: 66720 Ofício: 1º	8787701593486	125.208,60	124.000,00	Ocupado
59	RES 7LM XVII	QA 33 N. S/N Apto. 304 LOTE 10C	MANSOES OLINDA	Apartamento, 63,36 m2 de área total, 52,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 254591 Matrícula: 69275 Ofício: 1º	8787700911158	134.799,59	125.000,00	Ocupado
60	Cond Res Palace I	RUA 16 N. 07 Q-A19 L-7 Casa 04	MANSOES OLINDA	Casa, 63,94 m2 de área total, 63,94 m2 de área privativa, 151,68m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01.013.00A19 Matrícula: 69834 Ofício: 01	8444415574758	146.243,64	124.000,00	Desocupado
61	Residencial Dairrell II	QB 23 Lt-14 Rua 20 N. 14 Apto. 05	MANSOES POR DO SOL	Apartamento, 90 m2 de área total, 49,6 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 253586 Matrícula: 65945 Ofício: 1	8787700746378	135.552,74	134.843,21	Ocupado
62	Residencial Dairrell II	Rua 20 Qd-B23 Lt-14 Apto. APTO N 03	MANSOES POR DO SOL	Apartamento, 60,33 m2 de área total, 49,6 m2 de área privativa, 60,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, 1 Hall. IPTU: 253584 Matrícula: 65943 Ofício: 1	8787700596988	135.963,63	110.000,00	Ocupado
63	Cond. Res. Park das Castanheiras XX	Q QUADRA C 01 LOTE 09 N. 00009 Apto. 102 AP 102	MANSOES VILLAGE	Apartamento, 70,29 m2 de área total, 57,79 m2 de área privativa, 75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24907 Matrícula: 57092 Ofício: 1	8444407966316	135.803,00	127.000,00	Desocupado
64	Res. Alvorada II	QD-C 18 LOTE 16 N. 5	MANSOES VILLAGE	Casa, 61,17 m2 de área total, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.006.00C18.00016.005 Matrícula: 51364 Ofício: 1	8444404689842	107.651,49	102.000,00	Ocupado
65		QD-C-22 LT-14A-22 RUA 23	MANSOES VILLAGE	Casa, 65,16 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 216977 Matrícula: 31193 Ofício: 1	8555513358628	91.743,26	43.000,00	Ocupado
66	Res. Vereda I	Qd-C-28 Lt-15 CASA 04	MANSOES VILLAGE	Casa, 149,98 m2 de área total, 66,03 m2 de área privativa, 149,98m2 de área do terreno, 2 qts,	8444406257630	131.387,87	105.000,00	Ocupado

				varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 247800 Matrícula: 55293 Ofício: 1				
67	Cond. Res. Santa Clara	Qd-37 Cj-A Lt-27 Rua 08 N. 27 Apto. 102 APARTAMENTO	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	Apartamento, 108,13 m2 de área total, 56,74 m2 de área privativa, 558m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 255487 Matrícula: 70292 Ofício: 1	8444416534830	143.000,00	129.000,00	Ocupado
68		LT 17 CJ B QD 12 ST 04 CASA N. 00003 RES VITORIA	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04	Casa, 62,74 m2 de área total, 216,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl.	8555504110082	110.000,00	110.000,00	Ocupado
69	Resid. Julia Elisa	Qd-17 Cj-A Lt-01A-3 Rua 04 N. 01 Apto. 202	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04	Apartamento, 114,06 m2 de área total, 57,16 m2 de área privativa, 114,06m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 252154 Matrícula: 64761 Ofício: 1	8444410903168	138.859,47	120.000,00	Ocupado
70		QD-55 CJ-A LT-47 N. 4 RES PARANA VII	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	Casa, 66,36 m2 de área total, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 251532 Matrícula: 63332 Ofício: 1	8444413990746	131.017,52	130.000,00	Ocupado
71		Qd-56 Lt-37 casa 08	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 07	Casa, 127,5 m2 de área total, 57,02 m2 de área privativa, 127,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 252514 Matrícula: 65271 Ofício: 1	8444414103344	120.939,25	108.000,00	Ocupado
72		Rua São João St-7 Qd-61 Lt-5 Mód c do LT 01/06	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 07	Casa, 63,26 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, o nome da coobrigada é Elizabeth, por erro de digitação faltou o H. IPTU: 214644 Matrícula: 12639 Ofício: 1	8555511547407	124.000,00	124.000,00	Ocupado
73		87 CONJUNTO A N. S/N LT 07K CS 5	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	Casa, 65 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 237519 Matrícula: 44505 Ofício: 1º	8444410104532	134.629,33	134.629,33	Ocupado
74	Cond. Res. Imprensa	87 CONJUNTO A Lt-02G1 N. 00002 Casa 03	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	Casa, 61,17 m2 de área total, 61,17 m2 de área privativa, 212,51m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, cozinha. IPTU: 248296 Matrícula: 55287 Ofício: 1	8444406980048	128.487,44	111.000,00	Ocupado
75	Res. Vila Porto Bello IV	QD-91 CONJ-A LOTE 01-G N. 11	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11	Casa, 63,28 m2 de área total, 204,65m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.056.0091A.001-G.011 Matrícula: 55511 Ofício: 1	8555532171295	134.058,17	125.000,00	Ocupado
76		73 CONJUNTO B N. S/N lote 09A-12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 83,63 m2 de área total, 300m2 de área do terreno, 2 qts, 2	8555518777572	107.000,00	107.000,00	Ocupado

				varandas, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 234295 Matrícula: 39684 Ofício: 1º				
77		QD 65 CONJUNTO A LOTE 15 N. S/N SETOR 12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 69,76 m2 de área total, 237,4m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, suite, WC, sl, cozinha, 1 HALL. SÃO 2 QTOS, SENDO 1 SUÍTE. IPTU: 245544 Matrícula: 53943 Ofício: 1º	8444405487968	144.182,88	134.000,00	Ocupado
78		Qd-76 Cj B N. 19 Setor 12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 60 m2 de área total, 55,13m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 251150 Matrícula: 62897 Ofício: 1	8444410568792	132.064,25	131.000,00	Ocupado
79	Res. Petropolis	Qd-76 CONJUNTO B N. 00003 LOTE 12-B	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Casa, 64,05 m2 de área total, 64,05 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 243999 Matrícula: 50594 Ofício: 1	8444404151893	104.507,10	101.104,20	Ocupado
80	Residencial Russmann	RUA 12-A ConjuntoA BI B N. SN Apto. 103 Q79 L2A	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	Apartamento, 65,54 m2 de área total, 53,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 253391 Matrícula: 65677 Ofício: 01	8787700942975	127.541,01	100.000,00	Ocupado
81	Res Aguas da Serra II	RUA 34 Casa A N. S/N Q-76 L-03A2 Casa A Setor 12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 16	Casa, 106,37 m2 de área total, 56,37 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01.057.0076A.03-A2 Matrícula: 57740 Ofício: 1	8444410046206	131.277,41	115.105,31	Ocupado
82		Qd-3 Lt-09A-3 N. 09	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	Casa, 69,91 m2 de área total, 69,94 m2 de área privativa, 260m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 226711 Matrícula: 33727 Ofício: 1	8555503737715	125.000,00	125.000,00	Ocupado
83		Qd-34 Lt-7 Rua 8 N. 00007	PARQUE DAS AGUAS BONITAS I	Casa, 69,94 m2 de área total, 69,94 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 172671 Matrícula: 2719 Ofício: 1	8444400147832	117.000,00	117.000,00	Ocupado
84		QUADRA 4 N. S/N RUA 01, lote 14	RECREIO DA BARRAGEM	Casa, 69,82 m2 de área total, 3000m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 BANHEIRO PRIVATIVO. IPTU: 67671 Matrícula: 42444 Ofício: 1º	8444402856121	121.397,14	110.000,00	Ocupado
85		QUADRA 10 N. S/N LOTE 18A-05 RUA 39	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	Casa, 64,22 m2 de área total, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, PROC. 201700105080;. IPTU: 216135 Matrícula: 14671 Ofício: 1º	8555518484443	113.000,00	113.000,00	Ocupado
86		QUADRA 22 N. S/N LOTE 04	RESIDENCIAL JARDIM	Casa, 91,43 m2 de área total, 200m2 de área do	8555522952987	100.000,00	100.000,00	Ocupado

			PARAISO	terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Edícula nos fundos c/sala, 2 qtos, banheiro social e cozinha. IPTU: 211972 Matrícula: 15035 Ofício: 1º				
87		Rua das Paineiras Qd-27 Lt-28	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	Casa, 300 m2 de área total, 50,43 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 211894 Matrícula: 15227 Ofício: 1	8555502728976	91.000,00	91.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: CAMPOS BELOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
88		RUA 18 QSW-16 LT-2	VILA BAIANA	Casa, 138,39 m2 de área total, 408m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 BANHEIRO PRIVATIVO, 1 COPA, 1 DESPENSA, 1HALL. PROC. 00022015920174013506; IPTU: 001024QSW600020000 Matrícula: 70 Ofício: 1	1555517297625	217.627,02	211.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: CIDADE OCIDENTAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
89	Cond. Res. Antares	QD-9 CHARACA-1 N. 4	Ch. Saia Vellha - B	Casa, 55,55 m2 de área total, 100,8m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, 1 SALA/COZINHA, 1 HALL. IPTU: 975624 Matrícula: 3464 Ofício: 1	8444402410530	105.552,40	95.000,00	Ocupado
90		Q SQ 15 QUADRA 03 LOTE 19 N. 00019	CENTRO	Casa, 132,6 m2 de área total, 54,6 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 78,00m2 de área não averbada. IPTU: 15319 Matrícula: 17525	1444405256224	237.600,00	237.600,00	Ocupado
91		SQ 10 N. S/N QD 06, LOTE 63	CENTRO	Casa, 46,5 m2 de área total, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 966234 Matrícula: 17319 Ofício: 1º	8555525474210	99.208,24	87.000,00	Ocupado
92		SQ 16 N. S/N QD 13, LOTE 49	CENTRO	Casa, 110 m2 de área total, 144m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Imóvel com área não averbada de	1444402847027	196.667,38	170.000,00	Ocupado

				74m2. 1 banheiro privativo, 1 copa. IPTU: 161349 Matrícula: 13482 Ofício: 1º				
93		SQ 18 N. S/N QUADRA 02, LOTE 42	CENTRO	Casa, 34,05 m2 de área total, 144m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 180242 Matrícula: 5526 Ofício: 1º	8444401758657	105.562,73	70.272,23	Ocupado
94	COND. RES. MIRANTE	SQ-19 Qd-02 Lt-01 Apto. 102	CENTRO	Apartamento, 89,22 m2 de área total, 58,64 m2 de área privativa, qt, varanda, suite, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: 980832 Matrícula: 19425 Ofício: 1	8444408203677	135.803,00	125.000,00	Ocupado
95	Cond. jardim das Acácias	Qd-8 Lt-31 N. 31 Casa 02	COLINA VERDE	Casa, 69,34 m2 de área total, 69,34 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 970430 Matrícula: 24810 Ofício: 01	8555509040430	113.000,00	113.000,00	Ocupado
96	Cond. Res. Solar Santa Fé Ville VIII	Qd-53 Lt-17 Rua 5 N. 17 Apto. 201	DOM BOSCO	Apartamento, 84,65 m2 de área total, 50,53 m2 de área privativa, 84,65m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 982692 Matrícula: 24389 Ofício: 1	8787700469110	118.760,95	110.000,00	Ocupado
97		QUADRA 6 N. S/N lote 03	DOM BOSCO	Casa, 46,5 m2 de área total, 375m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 966176 Matrícula: 26240 Ofício: 1º	8555504815434	97.000,00	97.000,00	Ocupado
98		Rua Gabriel Nascente Qd-6 Lt-41	DOM BOSCO	Casa, 360 m2 de área total, 46,5 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 966212 Matrícula: 26919 Ofício: 1	8555510313755	91.000,00	91.000,00	Ocupado
99	Cond. Res. Solo Sagrado	Rua Leides César Machado Qd-5 N. Lt-96 Casa 02	DOM BOSCO	Casa, 180 m2 de área total, 65,52 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall. IPTU: 971532 Matrícula: 3245 Ofício: 1	8444409950824	144.985,42	131.000,00	Ocupado
100	COND RES TURMALINA	QUADRA 27 N. S/N LOTE 13, CASA 01	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Casa, 48,75 m2 de área total, 124,44m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 612713 Matrícula: 5245 Ofício: 1º	8444402742290	96.599,32	96.599,32	Ocupado
101	Cond. Res. Ouro Verde II	QUADRA 33 N. S/N LOTE 05, CASA 02	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Casa, 57,44 m2 de área total, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 975270 Matrícula: 1470 Ofício: 1º	8444401031668	116.000,00	116.000,00	Ocupado
102	Cond. Res. Mossoro I	RUA 15 QD-18 LT-9 N. F	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA I	Casa, 51,84 m2 de área total, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 973280 Matrícula: 4662 Ofício: 1	8555516166088	98.000,00	98.000,00	Ocupado
103	COND. RES. ATHENAS I	AV 07 QD 117 LOTE 15 APART	MANSOES RECREIO ESTRELA	Apartamento, 48,55 m2 de área privativa, 108,95m2 de área do	8787700403101	122.794,01	111.559,78	Ocupado

		206 Apto.	D'ALVA III	terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.62.00117.00015.206 Matrícula: 24753 Ofício: 1				
104	COND. RES. ATHENAS I	Qd-117 Lt-15 Avenida 7 N. 15 Apto. 201	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 108,95 m2 de área total, 48,55 m2 de área privativa, 108,95m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983166 Matrícula: 24748 Ofício: 1	8787700406984	127.000,00	127.000,00	Ocupado
105	Cond. Res. Athenas II	Qd-117 Lt-16 Avenida 7 N. 16 Apto. 205	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 48,2 m2 de área total, 48,2 m2 de área privativa, 108,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983181 Matrícula: 24598 Ofício: 1	8787700476427	121.496,89	97.000,00	Ocupado
106	Cond. Res. Athenas II	Qd-117 Lt-16 Avenida 7 N. 16 Apto. 206	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 108,95 m2 de área total, 48,55 m2 de área privativa, 108,95m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, suite, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983182 Matrícula: 24599 Ofício: 1	8787700489235	122.509,37	115.000,00	Ocupado
107	Res. das Palmeiras	QUADRA 112 N. S LOTE 14	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Casa, 53,78 m2 de área total, 118,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 973822 Matrícula: 28972 Ofício: 1º	8555518472585	93.000,00	93.000,00	Ocupado
108	COND. RES. ATHENAS I	QUADRA 117 N. S/N Apto. 202 AV. 07, LOTE 15	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	Apartamento, 108,26 m2 de área total, 48,2 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl. IPTU: 983167 Matrícula: 24749 Ofício: 1º	8787700425075	121.806,10	104.688,28	Ocupado
109	Cond. Res. Porto Seguro	QD-02 LT-08 N. 27	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 66,11 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 973922 Matrícula: 14567 Ofício: 1	8444400116856	105.859,65	86.000,00	Ocupado
110	Cond. Res. Porto Seguro II	Qd-02 Lt-10 Casa 79, Modelo A	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 125,06 m2 de área total, 59,68 m2 de área privativa, 125,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, 2 Pavimentos. Estacionamento no pavimento térreo. Sala/Cozinha Conjugadas. 1 Circulação. IPTU: 976283 Matrícula: 7974 Ofício: 1	8555527579877	105.500,00	105.500,00	Ocupado
111	Cond. Res. Eldorado	Qd-4 Lt-9 Cs-62 Tipo B	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 151,51 m2 de área total, 51,7 m2 de área privativa, 151,51m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Sala conjugada com cozinha, 1 Hall. IPTU: 976772 Matrícula: 9041 Ofício: 1	8555527560483	94.986,61	92.000,00	Ocupado
112	Cond. Res. Nathalia	Qd-6 Lt-04 Rua Osvaldo	MANSOES RECREIO	Casa, 181,7 m2 de área total, 68,93 m2 de área	8444401778526	128.313,65	128.313,65	Ocupado

		Cruz N. 04 Casa 16 Cj-B	MOSSORO	privativa, 195m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 973408 Matrícula: 776 Ofício: 1				
113	CONDOMINIO COMERCIAL E RESENCIAL ATLANTIDA	Qd-7 Lt-19 Rua Santos Dumont N. 19 Casa 36	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 62,14 m2 de área total, 62,14 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 970353 Matrícula: 24852 Ofício: 01	8555504142880	110.000,00	110.000,00	Ocupado
114	Cond. Res. Fenix	QUADRA 02 Lt-06 Rua Rui Barbosa N. 06 Casa 84	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 80,64 m2 de área total, 50,27 m2 de área privativa, 152,88m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 974206 Matrícula: 1815 Ofício: 1	8444400693039	87.681,46	87.000,00	Ocupado
115	Cond. Res. Porto Seguro II	QUADRA 2 N. S/N LOTE 10	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 59,68 m2 de área total, 125,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, DUPLEX, COM ESCADA E 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 976279 Matrícula: 7970 Ofício: 1º	8555527568972	103.429,86	100.000,00	Ocupado
116	Cond. Res. Flores do Cerrado	Rua Duque de Caxias Qd-5 Lt-19 Cs-42	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 151,51 m2 de área total, 58,3 m2 de área privativa, 151,51m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 973856 Matrícula: 588 Ofício: 1	8444400264928	105.000,00	105.000,00	Ocupado
117	Cond. Res. Imperial	RUA OSVALDO CRUZ DQ-7 LT-10 N. 14	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 64 m2 de área total, 182m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, churrasqueira, sl, HALL, CIRCULAÇÃO, COPA/COZINHA. IPTU: 973738 Matrícula: 29310 Ofício: 1	8555513723326	109.600,00	109.600,00	Ocupado
118	Cond. Res. Porto Seguro	RUA RUI BARBOSA QD-2 LT-8 N. 21	MANSOES RECREIO MOSSORO	Casa, 66,11 m2 de área total, 168m2 de área do terreno, a.serv, sl, cozinha, 1 SUITE (QUARTO, BANHEIRO E HALL), 1 QUARTO. IPTU: 973916 Matrícula: 257 Ofício: 1	8555516667494	130.000,00	102.000,00	Ocupado
119	Cond. Portal dos Passaros	Qd-49-A Avenida B N. 183 Casa 183	MORADA DAS GARCAS	Casa, 48,65 m2 de área total, 48,65 m2 de área privativa, 67,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 975365 Matrícula: 13359 Ofício: 1	8555527286314	116.094,75	105.000,00	Ocupado
120	Res. Mithras I	Qd-1 Lt-10 Rua 22 N. 10 Casa 11	OCIDENTAL PARQUE	Casa, 60,29 m2 de área total, 60,29 m2 de área privativa, 173m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha. IPTU: 974823 Matrícula: 230 Ofício: 1	8555526982058	111.000,00	111.000,00	Ocupado
121	Cond. Res. Saint Tropez	Qd-7 Lt-01 N. 01 Casa 106B	OCIDENTAL PARQUE	Casa, 76 m2 de área total, 45,31 m2 de área privativa, 76m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 981018 Matrícula: 19255	8555535493951	113.284,16	102.000,00	Ocupado

				Ofício: 1				
122	Cond. Res. Saint Tropez	QD-7 LT-1 BL-B TIPO-2 Apto. 104	OCIDENTAL PARQUE	Apartamento, 76 m2 de área total, 45,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, 1 vaga de garagem, 1 SALA/COZINHA/AREA. IPTU: 981016 Matrícula: 19253 Ofício: 1	8555534166922	114.386,70	108.509,03	Ocupado
123		QD-48 LT-18 N. 2 REMANSO III	PARQUE ARAGUARI	Casa, 69,57 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, SALA/COPA, HALL. IPTU: 973185 Matrícula: 27433 Ofício: 1	8555513676514	93.000,00	93.000,00	Ocupado
124	Res. Villa Brasília	R RUA SALVADOR N. 44 Apto. 203 Q43 L44 AP203	PARQUE ARAGUARI	Apartamento, 53,12 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Na matrícula consta na descrição cozinha/área de serviço. IPTU: 983850 Matrícula: 27670 Ofício: 1	8444415438714	132.321,29	110.000,00	Ocupado
125	COND RESID ABRANTES	RUA MARAJO QD- 53 LT-14 Apto. 203	PARQUE ARAGUARI	Apartamento, 87,03 m2 de área total, 52,2 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, 1 vaga de garagem, 1 COZINHA/SERVIÇO. IPTU: 981729 Matrícula: 24038 Ofício: 1	8444410166074	122.795,00	115.000,00	Ocupado
126	Cond. Res. Lume 04	Qd-11 Lt 18 Rua 04 N. 18 Apto. 102	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 89,75 m2 de área total, 55,13 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 982409 Matrícula: 25803 Ofício: 1	8444414594623	127.000,00	127.000,00	Ocupado
127	Cond. Res. RDX IV	Qd-2 Lt-09 Cs-01 Rua 02 N. 09	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 60,4 m2 de área total, 60,4 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 650209 Matrícula: 23869 Ofício: 1	8444411534751	138.538,77	103.000,00	Ocupado
128	Cond. Res. Fortaleza	Qd-30 Lt-23 Rua 18 N. 23 Apto. 104	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 80,85 m2 de área total, 50,01 m2 de área privativa, 80,85m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983082 Matrícula: 26609 Ofício: 1	8787700538198	118.778,63	99.000,00	Ocupado
129	Cond. Res. Henrique	Qd-49 Lt-23 Rua 12 N. 23 Apto. 102	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 74,22 m2 de área total, 51,73 m2 de área privativa, 74,22m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 983731 Matrícula: 27372 Ofício: 1	8444414554591	125.745,88	125.686,44	Ocupado
130	CONDOMÍNIO REAL MORADA II	QUADRA 36 LT 31 N. 31	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 53,28 m2 de área total, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, CONSTA NA MATRÍCULA - 1HALL, A ÁREA DE SERVIÇO É DESCOBERTA, 1 VAGA DE	8444403895996	97.119,14	93.700,00	Ocupado

				ESTACIONAMENTO NÚMERO 2. IPTU: 975055 Matrícula: 3205 Ofício: 1				
131	Cond. Res. Guilherme Filho	Rua 02 Qd- 07 N. Lt-09 Apto. 101	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 81,52 m2 de área total, 49,35 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Sala e cozinha conjugadas. Vaga de Garagem Descoberta 101. IPTU: 650709 Matrícula: 23836 Ofício: 1	8444409778045	123.521,67	105.000,00	Ocupado
132	Cond. Res. Santa Fé Ville IX	Rua 11 Qd- 41 Lt-14 Apto. 203 pavimento superior	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 87,04 m2 de área total, 52,2 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Cozinha/área de serviço conjugada. Vaga de Garagem descoberta 203. IPTU: 983188 Matrícula: 26635 Ofício: 1	8444413032834	124.851,25	97.000,00	Ocupado
133	Cond. Res. Beira Rio I	RUA 15 QD- 01 LOTE 05 CASA 13 TIPO A GEMINADA	PARQUE NAPOLIS A	Casa, 64,34 m2 de área total, 161,83m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, POSSUI UM BANHEIRO PRIVATIVO. IPTU: 1.68.00001.13 Matrícula: 23736 Ofício: 1	8555535944627	131.056,70	116.000,00	Ocupado
134		RUA 16 QD- 2 LT-5 Apto. 203 RES BELEM VII	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 77,93 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, 1 vaga de garagem, 1 SALA/COZINHA. IPTU: 981971 Matrícula: 24825 Ofício: 1	8444414209533	115.686,21	100.000,00	Ocupado
135	Cond. Res. Villa Occidental	RUA 2 QD-2 LT-10 Apto. 201	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 84,97 m2 de área total, 50,52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem, 1 COZINHA/SERVIÇO. IPTU: 981721 Matrícula: 24175 Ofício: 1	8444410003647	142.907,88	101.799,29	Ocupado
136		RUA 3 QD-8 LT-25 Apto. 101 RES BRANCO	PARQUE NAPOLIS A	Apartamento, 84,78 m2 de área total, 51,92 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, 1 SALA/COZINHA/AREA DE SERVIÇO. IPTU: 650825 Matrícula: 27090 Ofício: 1	8444413799493	123.529,78	110.000,00	Ocupado
137	Cond. Res. Vista Verde	Qd-62 Lt-29 Rua 36 Apto. 103	PARQUE NAPOLIS B	Apartamento, 79,22 m2 de área total, 46,55 m2 de área privativa, 79,22m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 98123 Matrícula: 26598 Ofício: 1	8444413183727	102.000,00	102.000,00	Ocupado
138	Cond. Res. Jacarandá	Qd-78 Lt-12 Rua 32 N. 12 Casa 01	PARQUE NAPOLIS B	Casa, 61,45 m2 de área total, 61,45 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 667812 Matrícula: 24592 Ofício: 1	8555513703988	113.000,00	113.000,00	Ocupado
139	COND. RES. AMAZONAS	QUADRA 67 N. S/N	PARQUE NAPOLIS B	Casa, 62,66 m2 de área total, 143,2m2 de área do	8444401598897	97.133,70	96.000,00	Ocupado

		RUA 35 LOTE 15		terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 975118 Matrícula: 1728 Ofício: 1º				
140	Cond. Res. Bizzotto	Rua 31 Qd- 74 N. Lt-04 casa 02	PARQUE NAPOLIS B	Casa, 180 m2 de área total, 61,45 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Sala Conjugada com a Cozinha. IPTU: 981467 Matrícula: 23533 Ofício: 1	8444410100332	129.210,04	125.000,00	Ocupado
141	Cond. Res. Beleville IV	QUADRA 35 N. LT-09 Casa 04 - Modelo A	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Casa, 50 m2 de área total, 77,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, Na Matrícula está informado Sala/Cozinha ; 1 hall/circulação, área privativa descoberta. IPTU: 975612 Matrícula: 4936 Ofício: 1	8444402424817	95.006,46	85.000,00	Ocupado
142	Cond. Res. Esplêndido	R 04 Qd-31 Lt-25 N. 00000 Apto. 202 pavimento superior	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 86,82 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Sala/Cozinha/Área de Serviço conjugadas. Estacionamento n. 05. IPTU: 982018 Matrícula: 37644 Ofício: 1	8444413187560	128.911,46	102.500,00	Ocupado
143	Res. Friburgo XII	Rua 04 QD- 16 Lt-12 N. 12 Apto. 101 AP 101	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 86,95 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 581612 Matrícula: 27357 Ofício: 1	8444416038930	113.127,95	113.127,95	Ocupado
144		RUA 2 QD- 20 LT-25 Apto. 101 RIBEIRO E ARAUJO VII	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Apartamento, 80,1 m2 de área total, 46,55 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, 1 vaga de garagem, 1 COZINHA/AREA DE SERVIÇO. IPTU: 582025 Matrícula: 27189 Ofício: 1	8444414073119	124.000,00	124.000,00	Ocupado
145		RUA 5 QD- 29 LT-6 N. 2 RES HOLANDA	PARQUE NOVA FRIBURGO B	Casa, 65,64 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 974035 Matrícula: 7750 Ofício: 1	8555517867799	95.370,94	90.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: COCALZINHO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
146	Lot. Girassol	R XI GIRASSOL RESIDENCIAL N. 00000 QD 11 CS 22	Girassol Residencial	Casa, 47,5 m2 de área total, 207,36m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8444413948219	110.860,97	110.000,00	Ocupado

				cozinha. IPTU: 5341 Matrícula: 1383 Ofício: 1º				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Estado: GO								
Cidade: FORMOSA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
147		R DO MERCADO Qd-09 Lt-16 N. 296 JARDIM	JARDIM CALIFORNIA	Casa, 325 m2 de área total, 116 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, Há 46m2 de área não averbada, nessa foi construída 1 sala e 1 depósito. PROC. 00032691020184013506. IPTU: 18769 Matrícula: 11969 Ofício: 1	1555504389470	234.176,18	129.000,00	Ocupado
148		Rua 6B QD-74 N. Lt-12B	PARQUE VILA VERDE	Casa, 225 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 36113 Matrícula: 58928 Ofício: 1	8444410173925	147.735,30	134.500,00	Ocupado
149	Lot Parque da Colina	24 N. S/N QUADRA 58, LOTE 24	ROSA MARIA	Casa, 53,87 m2 de área total, 221,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 41100058000240 Matrícula: 52714 Ofício: 1º	8555530014630	169.653,45	113.144,90	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: NOVO GAMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
150		Via Pública S/Denominação Qd-1 Lt-08 Cj-A da Chácara 192	CHACARAS MINAS GERAIS B	Casa, 152,5 m2 de área total, 62,2 m2 de área privativa, 152,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: s/n Matrícula: 11123 Ofício: 1	8444414534752	116.000,00	116.000,00	Ocupado
151	Cond. Res. Miami	RUA VOVO ZENOBIA Qd-30 Lt-12 Apto. 402	LOTEAMENTO LUNABEL 3A	Apartamento, 78,32 m2 de área total, 56,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1	8444416023534	121.000,00	121.000,00	Ocupado

				Fosso de Iluminação, 1 Hall. Matrícula: 13130 Ofício: 1				
152	COND PARQUE LOUSA LIFE	PARQUE LOUSA N. S/N Apto. 104 SQM 400D, CJ 6. BL 3	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	Apartamento, 83,06 m2 de área total, 49,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 350085366 Matrícula: 3984 Ofício: 1º	8555530835218	140.342,15	115.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: PADRE BERNARDO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
153		Qd-17 Lt-18 N. 18	Jd. das Acacias	Casa, 69,99 m2 de área total, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7686-1.10.0017.0018.0001 Matrícula: 14067	8555514945632	79.873,82	94.000,00	Ocupado
154	Jd das Acácias	Av-C Qd-14 Lt-36A	SETOR LESTE	Casa, 180 m2 de área total, 68,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0010100014036A001 Matrícula: 14401 Ofício: 1	8555517703974	77.392,62	62.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: PLANALTINA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
155	Res. Vila Rica	Qd-M Lt- 333 Setor de MANSOES OESTE Casa 06	SETOR OESTE	Casa, 60,11 m2 de área total, 60,11 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 935220 Matrícula: 55599 Ofício: 1	8555513168578	110.000,00	110.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
156		QUADRA 77 N. S/N LOTE 01-	CENTRO	Casa, 51,25 m2 de área total, 232,92m2 de área do terreno, 2 qts,	8555500888623	88.023,41	88.023,41	Ocupado

		B		varanda, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 1901332 Matrícula: 18081 Ofício: 1º				
157		QUADRA 6 N. 00006 LOTE 08B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 97,42 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 197784 Matrícula: 28258 Ofício: 1º	8444411115163	141.936,04	132.000,00	Ocupado
158		RUA 12 QD-43 LT-25B	JARDIM ANA BEATRIZ I	Casa, 68,85 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 CIRCULAÇÃO. IPTU: 55847 Matrícula: 23995 Ofício: 1	8444406063223	120.932,32	120.000,00	Ocupado
159	Lot Parque Estrela Dalva XVI	Rua 35 Qd-243 Lt-60	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	Casa, 203,87 m2 de área total, 49,87 m2 de área privativa, 203,87m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 Circulação. IPTU: 9903460 Matrícula: 17705 Ofício: 1	8555519215012	89.982,27	80.000,00	Ocupado
160		QUADRA 21 lote 17-B, RUA 18	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 62,01 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 9903460 Matrícula: 24938 Ofício: 1º	8444404395555	116.092,18	103.000,00	Ocupado
161		QUADRA 26 N. S/N LOTE 27-A	PARQUE SANTO ANTONIO	Casa, 64 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 ALPENDRE. IPTU: 4117 Matrícula: 21815 Ofício: 1º	8444400337852	118.000,00	118.000,00	Ocupado
162		QD-02 LT-27 RUA 05	VILA MONTES CLAROS II	Casa, 57,47 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Hall/Circulação. IPTU: 3256 Matrícula: 21191 Ofício: 1	8444402537891	128.786,53	107.000,00	Ocupado
163		RUA 8 QD-13 LT-8	VILA MONTES CLAROS II	Casa, 61,04 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1263 Matrícula: 26083 Ofício: 1	8444409645851	139.091,62	125.000,00	Ocupado

Estado: GO								
Cidade: VALPARAISO DE GOIAS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$). Obs, Valores poderão ser alterados até a data do leilão	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
164		QD-25 CH-08 MODELO-A N. 33 MORRO BRANCO	CHACARAS ANHANGUERA	Casa, 51,22 m2 de área total, 134,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:	8555503018646	102.000,00	102.000,00	Ocupado

				48250 Matrícula: 32673 Ofício: 1				
165	Cond. Res. Vivendas Sucupira I	Qd-01 Lt-07 N. 21	CHACARAS BEM VINDAS	Casa, 104,15 m2 de área total, 62,43 m2 de área privativa, 111m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 62328 Matrícula: 52630 Ofício: 1	8444405429380	105.327,87	95.000,00	Ocupado
166	Cond. Francisco Ribeiro Alves	Qd-02 Chácara 21 Casa 17	CHACARAS BEM VINDAS	Casa, 134,41 m2 de área total, 52,46 m2 de área privativa, 134,41m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Copa conjugada com a Cozinha. IPTU: 61952 Matrícula: 50597 Ofício: 1	8444403595771	109.000,00	109.000,00	Ocupado
167		Qd-QC-04 BI-09 Apto. 103	CIDADE JARDINS - ETAPA B	Apartamento, 61,96 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 67600 Matrícula: 41318 Ofício: 1	8555533124053	125.301,53	108.000,00	Ocupado
168		QD-56 LT-29	PARQUE ESPLANADA I	Casa, 44 m2 de área total, 264m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36038 Matrícula: 7934 Ofício: 1	1444402812592	184.605,11	105.000,00	Ocupado
169		RUA 22 N. S/N Apto. 106 QD 38, LOTE 1, BL. B	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 55 m2 de área total, 35,62 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, I HALL.: IPTU: 64002 Matrícula: 47460 Ofício: 1º	8555529605042	117.872,14	100.000,00	Ocupado
170	Cond. Res. Bello Stanza	Rua 22(Antiga Área A) Apto. 207 BI-A	PARQUE ESPLANADA II	Apartamento, 63,43 m2 de área total, 44,87 m2 de área privativa, 63,43m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Cozinha conjugada com área de serviço. 1 Circulação. IPTU: 64063 Matrícula: 47213 Ofício: 1	8555523118476	136.189,47	116.000,00	Ocupado
171	Cond. Res. Julia Horrara XII	QD-04 LT-10 N. 04	PARQUE ESPLANADA V	Casa, 49,4 m2 de área total, 62,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 67995 Matrícula: 58992 Ofício: 1	8444403622680	105.562,75	102.240,00	Ocupado

172	Res. Flores da Serra	QD-03 LT-03 CJ-06 N. 08C AV. DOS EUCALIPTOS	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	Casa, 57,66 m2 de área total, 126,7m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 Banheiro Privativo. IPTU: 51765 Matrícula: 34124 Ofício: 1	1555512140710	117.587,42	138.000,00	Ocupado
173	Res. Flores da Serra	Qd-3 Lt-3 Cj- 10 N. 72B	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	Casa, 133,57 m2 de área total, 45,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 52044 Matrícula: 34360 Ofício: 1	8555514447896	103.035,75	126.000,00	Ocupado
174	COND. RES. GAIVOTAS	QUADRA 6 N. 00025 LOTE 09	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	Casa, 56,15 m2 de área total, 178,56m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 HALL. IPTU: 19829 Matrícula: 45462 Ofício: 1º	8555513662998	104.000,00	104.000,00	Ocupado
175	Cond. Res. Tres Marias	Qd-12 Ch-04 Rua Maranhão N. 04 Casa 17	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 100,71 m2 de área total, 57,59 m2 de área privativa, 142,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 51435 Matrícula: 40583 Ofício: 01	8555507818531	101.933,02	89.682,75	Ocupado
176	Cond. Res. Morada Nobre	Qd-15 Lt-11 N. 11 Casa 06	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	Casa, 69,72 m2 de área total, 69,72 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, cozinha. IPTU: 55575 Matrícula: 46657 Ofício: 1	8555514023522	106.000,00	106.000,00	Ocupado
177	Cond. Res. Park das Oliveiras IV	Qd-54 Lt-5 N. casa B	VALPARAISO I - ETAPA B	Casa, 180 m2 de área total, 47,89 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 48119 Matrícula: 32289 Ofício: 1	8555501801920	81.000,00	81.000,00	Ocupado

Anexo III – TERMO DE ARREMATAÇÃO

Eu, _____ participante do Público Leilão, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF ____ cônjuge/companheiro nº ____ RG ____ cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço ____

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação	Valor do Sinal pago à vista

Valor a complementar (À VISTA)	Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.



Declaro, anda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, não ser empregado da CAIXA atuante na SUINP (SN Infraestrutura e Patrimônio) ou na SUHEN (SN Rede Negocial e Executiva Habitação), ou em Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas, nem cônjuges e/ou companheiros de empregado nessa situação.

Declaro também não ter relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP ou Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio
----------------------------	----------------

Assinatura do empregado CAIXA

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____ devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil _____ e cônjuge/companheiro _____ CPF _____ cônjuge/companheiro nº _____ RG _____ cônjuge/companheiro nº _____ residente/localizada no endereço _____ e

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel
----------------	---------------	--------------------

Valor da dívida em _____ para aquisição	Valor do sinal pago à vista
---	-----------------------------

Valor com utilização do FGTS	Valor total pago
------------------------------	------------------

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato
--------------------------	------------------------	------------------------

Declaro estar exercendo meu direito de preferência para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista) a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como o registro da escritura pública e/ou contrato de financiamento em cartório.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio

Assinatura do empregado CAIXA



Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____, _____ de _____ de _____
Local/data

Assinatura do arrematante

Assinatura do representante da CAIXA

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais
Nº do Leilão: 0054/2018

Item	Endereço	Bairro	Valor de Venda (R\$)	Estado de Ocupação	Ações Judiciais
04	TERCEIRA AVENIDA LT-1136A E 1142A Apto. 201	NUCLEO BANDEIRANTE	273.780,82	Ocupado	PROC. 0003591- 09.2016.8.07.0011.
15	Rua 09 Sul Lt-15 Apto. 1903	AGUAS CLARAS	529.806,81	Ocupado	Proc. 0033251- 04.2015.4.01.3400; 10041430520184013400 E 00276313820148070007; . Penhora condominial proc. 2014.07.1.028262-9.
20	Qd-B Lt-22 Cj-04 Avenida 1 N. 22	CHACARAS COIMBRA	122.500,00	Ocupado	PROC. 10000412220184013502;
21	QD-D LT-33 RUA 3 MODULO-J CHARACA-4/8	CHACARAS COIMBRA	101.231,52	Ocupado	PROC. 10077789120184013400.
22	Rua 2 Qd-K Chác-6 Lt- 2	CHACARAS COIMBRA	84.437,37	Ocupado	proc. 20140014177;
32	RUA 05 Qd-31 Lt-39	JARDIM AMERICA IV	118.000,00	Ocupado	PROC. 201800103979;
46	QUADRA 22 N. S/N LT18, conj C, AR 14	MANSOES CAMARGO	96.868,46	Ocupado	PROC. 201600106451;
85	QUADRA 10 N. S/N LOTE 18A-05 RUA 39	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	113.000,00	Ocupado	PROC. 201700105080;
88	RUA 18 QSW-16 LT-2	VILA BAIANA	217.627,02	Ocupado	PROC. 00022015920174013506
147	R DO MERCADO Qd- 09 Lt-16 N. 296 JARDIM	JARDIM CALIFORNIA	234.176,18	Ocupado	PROC. 00032691020184013506.